

物件名 北区赤羽3丁目新築マンション

階数号室	向き	階数		用途	契約面積 (坪)	契約面積 (㎡)	月額賃料(円) 一般物件相場		月額賃料(円) 簡易防音		月額賃料(円) 24時間防音	
							単価	総額	単価	総額	単価	総額
							H	北西	8	1LDK	住居	12.22
E	北西	7	1K	住居	7.98	26.37	11,157	89,000	11,909	95,000	13,414	107,000
I	東南	7	1LDK	住居	12.48	41.27	10,253	128,000	10,814	135,000	11,775	147,000
G	北東	7	1DK	住居	10.76	35.57	10,595	114,000	11,245	121,000	12,454	134,000
C	北西	6	1K	住居	7.80	25.79	11,024	86,000	11,793	92,000	13,203	103,000
D	北西	6	1K	住居	7.89	26.09	11,024	87,000	11,784	93,000	13,304	105,000
B	北西	6	1K	住居	7.77	25.70	11,062	86,000	11,705	91,000	13,506	105,000
F	北東	6	1K	住居	7.92	26.18	10,859	86,000	11,617	92,000	13,385	106,000
A	北東	6	1R	住居	7.86	25.97	10,820	85,000	11,584	91,000	13,238	104,000
C	北西	5	1K	住居	7.80	25.79	10,895	85,000	11,664	91,000	13,331	104,000
D	北西	5	1K	住居	7.89	26.09	10,897	86,000	11,657	92,000	13,178	104,000
B	北西	5	1K	住居	7.77	25.70	10,934	85,000	11,577	90,000	13,120	102,000
F	北東	5	1K	住居	7.92	26.18	10,733	85,000	11,491	91,000	13,006	103,000
A	北東	5	1R	住居	7.86	25.97	10,693	84,000	11,456	90,000	12,857	101,000
C	北西	4	1K	住居	7.80	25.79	10,767	84,000	11,536	90,000	12,946	101,000
D	北西	4	1K	住居	7.89	26.09	10,770	85,000	11,530	91,000	13,051	103,000
B	北西	4	1K	住居	7.77	25.70	10,805	84,000	11,448	89,000	12,992	101,000
F	北東	4	1K	住居	7.92	26.18	10,607	84,000	11,364	90,000	12,880	102,000
A	北東	4	1R	住居	7.86	25.97	10,565	83,000	11,329	89,000	12,729	100,000
C	北西	3	1K	住居	7.80	25.79	10,639	83,000	11,408	89,000	12,818	100,000
D	北西	3	1K	住居	7.89	26.09	10,643	84,000	11,404	90,000	12,924	102,000
B	北西	3	1K	住居	7.77	25.70	10,548	82,000	11,319	88,000	12,863	100,000
F	北東	3	1K	住居	7.92	26.18	10,481	83,000	11,238	89,000	12,753	101,000
A	北東	3	1R	住居	7.86	25.97	10,438	82,000	11,202	88,000	12,602	99,000
C	北西	2	1K	住居	7.80	25.79	10,511	82,000	11,280	88,000	12,690	99,000
D	北西	2	1K	住居	7.89	26.09	10,517	83,000	11,277	89,000	12,797	101,000
B	北西	2	1K	住居	7.77	25.70	10,419	81,000	11,191	87,000	12,734	99,000
F	北東	2	1K	住居	7.92	26.18	10,354	82,000	11,112	88,000	12,627	100,000
A	北東	2	1R	住居	7.86	25.97	10,311	81,000	11,074	87,000	12,475	98,000
合計					239.66	792.27	10,682	2,560,000	11,408	2,734,000	12,864	3,083,000
							100.00%		106.80%		120.43%	



音部屋ドットコム <http://otoheya.com>
株式会社インフォレント
リーシング事業部

調査日

H19.4.18